# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

## Kancelárie? Ambulancie? Vaša vízia? Nebytové priestory 89,74 m² v novostavbe, Žilina - centrum, Cena: 198.000€

**ID Ponuky :** ZA016751
**Typ nehnuteľnosti :** Komerčné objekty - Kancelárie
**Inzertná kategória :** Predaj
**Okres :** Žilina
**Obec :** Žilina
**Časť :** Staré mesto

**Popis :**
EXKLUZÍVNE! PREČO PRÁVE TIETO PRIESTORY? 89,74 m² nebytových priestorov v novostavbe Rezidencia Predmestská (z roku 2021). Dve priestranné miestnosti, kuchyňa, kúpeľňa, toaleta a veľká komora. Atypické tvary miestností a veľké okenné presklenia dávajú interiéru osobitý charakter, ktorý vaši klienti ocenia. Poradenské kancelárie, účtovná firma, kozmetický salón či rehabilitácie, priestor sa prispôsobí vášmu odboru. BONUS: kúpiť a podnikať, alebo kúpiť a prenajímať. Rozhodnete vy. DISPOZÍCIA PRE PODNIKAVÝCH Priestory na 2. poschodí budovy s výťahom. Vstupná chodba plynulo prechádza do prvej miestnosti. Priestranná miestnosť I /6,0 m x 5,0 m/. Priestranná miestnosť II /atypický tvar cca 6,0 m x 5,0 m x 5,5 m x 3,8 m/ s vlastným vstupom zo spoločných priestorov budovy. Kuch

ČLEN NÁRODNEJ ASOCIÁCIE REALITNÝCH KANCELÁRIÍ SLOVENSKA

**Kontaktná osoba :**
MGM ŽILINA
**Miroslav Pikus**
**Telefón :** 0910 861 186
reality@realitymgm.sk
Vysokoškolákov
Žilina

**Bezp. linka: 0800 110 100, www.realityMGM.sk**